

Spettabile amministrazione comunale del
comune di Guardiaagrele (CH)

SEDE

Alla Cortese attenzione del dott. Arcangelo CRISTINI

Oggetto: Attestazione d'uso del Lotto 4 del complesso scolastico Cappuccini – Comune di Guardiaagrele

Lanciano (CH) lì 06/10/2026

Premesso che:

1. L'edificio oggetto di verifica si presenta a struttura portante intelaiata in ca con solai in latero cemento (tipo in latero cemento a travetti precompressi 20+5). Il periodo di realizzazione risale al 1980/1983 in due stralci. L'impresa esecutrice risulta: Coop. Muratori Guardiaagrele con sede in Guardiaagrele, Progettisti e d.l.: Ing. Luciano Primavera e Giuseppe Sciubba, Calcolatore strutturale: Ing. Emidio Ricci, Collaudi: agli atti risulta il certificato di collaudo statico, redatto dall'ing. Nicola Cristini in data 31.08.1981, degli atti depositati al Genio Civile di Chieti in data 09.01.1980 al n.18, nonché il certificato di conformità alla normativa sismica (L.64/1974 e D.M.03.03.1975 e Certificato di regolare esecuzione in data 01.07.1983. L'edificio era stato progettato per le azioni sismiche previste dalla normativa in vigore all'atto della progettazione.
2. Lo scrivente ha eseguito in data 29/11/2016 uno studio sulla vulnerabilità sismica del complesso di cui in oggetto come edificio destinato ad uso scolastico con la determinazione di un indice globale $\xi = 0.414$ (Classe III e secondo NTC 2008). L'edificio è risultato idoneo per azioni di progetto statiche.
3. Ad oggi l'amministrazione comunale ha provveduto alla demolizione dell'attiguo lotto 1 anche se non in maniera completa (rif. Elaborati Grafici).
4. In data 14/09/2026 lo scrivente ha proceduto ad un sopralluogo unitamente al dott. Arcangelo Cristini e ha potuto constatare, oltre al normale stato di manutenzione di detto lotto 4, che nulla è cambiato rispetto allo studio di vulnerabilità precedentemente citato.
5. in base alle direttive della protezione civile regionale e nazionale edifici con vulnerabilità sismica superiore a 0.30 e completamente idonei dal punto di vista statico possono continuare ad essere utilizzati.

Lo scrivente dichiara sotto la sua personale responsabilità

che l'edificio individuato come lotto 4 e riportato negli allegati elaborati grafici, riguardo le sue caratteristiche strutturali, può essere utilizzato per tutti gli usi consentiti dalla zonizzazione urbanistica vigente a meno di quelli ricadenti in classe III e IV (Affollamenti significativi e attività connesse all'emergenza post sisma). Come riportato negli allegati elaborati grafici la parte a piano terra è agibile a consentire l'accesso e le attività ausiliarie connesse all'utilizzo della palestra scolastica attigua anche in considerazione che per usi ricadenti in classe d'uso II, ai sensi della normativa vigente, la vulnerabilità sismica SLV dell'edificio nelle condizioni attuali è stimabile come $\xi \sim 0.50$.

ING. GIUSEPPE PAOLUCCI

C.da Follani, 74

66034 LANCIANO CH

Mail: giuseppapaolucci@tiscali.it - pec: giuseppe.paolucci@ingpec.eu

P.I. 02060900699 C.F. PLC GPP 64D09 E435P

Infine propone di rendere non accessibili le parti afferenti alle zone residuali del lotto 1 come indicato negli elaborati grafici allegati nelle more del necessario completamento della demolizione di detto lotto e riattamento (chiusure) dei collegamenti a detto lotto dall'attuale lotto 4.

In fede

Ing. Giuseppe PALUCCI

Allegati:

Elaborati grafici

Comune di Guardiagrele Prot. n. 0026755 del 12-10-2026 arrivo Cat.6 CL.8